



STONEWEG

WE ARE HIRING

Stoneweg Hospitality is looking for a **Junior Analyst** in **Madrid**

Mission and Objectives

Stoneweg Hospitality is looking for a Junior Analyst to take on (i) primary responsibility for analyzing the financial viability of potential hotel investments; (ii) developing asset management strategies on our existing portfolio, with a focus on providing analytical support and assisting in the execution. The position refers to highly analytical role, detail oriented and very dynamic with regards to the number and variety of tasks to be accomplished. The Junior Analyst will support investment and operational decisions across the portfolio by analyzing market conditions and benchmarking the different options that are being explored and provide due support in the underwriting phase of projects with the creation of hotel P&Ls (USALI). The prospective candidate will also be responsible for the coordination of the Investment Memos to be shared with potential Hotel Operators/Brands and participate in the operator selection process for the assets incorporated within the portfolio. The Junior Analyst will also be primarily involved in, helping the Hotel Asset Managers on the analysis of potential developments and capital project proposals, to ensure they meet investment objectives of Stoneweg Hospitality. Lastly, the candidate will manage all the hotel market databases and be responsible for the research elements that accompany all of the Acquisition & Asset Management activity.

Your role

- Participating in the underwriting for new opportunities, investments as well as disposals
- Coordinating operator selection processes, with direct contact with hotel operators
- Market research and benchmarking, responsible for all the databases
- Asset Management initiatives and support to asset managers
- Liaising with investors and LPs when required
- Supporting the team in every process of the investment and the asset management

Your profile

- Hotel Management/Business Administration Degree
- Minimum of 2-3 years of experience in Hotel Real Estate
- Strong P&L modelling skills in hotels
- Spanish and English language
- Attention to detail and strong liking of the hotel investment arena
- Enthusiastic, proactive and willing to learn and work on own initiative as well as part of a team
- Methodical in reporting with the ability to present information clearly in writing and verbally
- Strong communication and negotiation skills
- Good team player contributing to the success of Stoneweg Hospitality (regular liaison with other teams and offices)

Start

June 2022

Working hours

100%

The Company

Stoneweg is a real estate investment adviser and asset manager established in 2015 and headquartered in Geneva, Switzerland. The firm leverages in-house local operational teams in Switzerland, the United States, Spain, Italy, Andorra and Ireland to source, develop and manage real estate investments.

To Apply

Send your resume and your letter of application to rrhspain@stoneweg.com

Stoneweg Spain S.L.
Paseo de la Castellana 8, planta 7ª
28046 Madrid
Spain
T +34 910 378 762
www.stoneweg.com

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL	
Responsable del tratamiento	Stoneweg Spain, S.L NIF: B66607508. Domicilio: Paseo de la Castellana, 7 derecha, 28046, Madrid. Teléfono: 91 037 87 062. Email: info@stonewegliving.com
Finalidad del tratamiento	Gestión de los procesos de selección de la Empresa.
Base de legitimación	La base para el tratamiento de los datos es la aplicación de medidas de carácter precontractual y, en su caso, su consentimiento al remitirnos su candidatura y/o entregarnos su CV. Los datos son necesarios, de tal forma que de no aportarlos no podrá participar en el proceso de selección.
Plazo de conservación	Las solicitudes de empleo se conservarán durante el plazo máximo de dos años. En el caso de que llegue a incorporarse a nuestra Empresa, se conservará mientras se mantenga la relación, integrándose en su expediente laboral.
Cesiones previstas	No se prevén cesiones de datos.
Transferencias internacionales	Hacemos uso de proveedores de alojamiento, así como, de Microsoft 365, constituyendo su uso una transferencia internacional de datos a Suiza (<i>transferencia que, en su caso, estará amparada al ser declarado país con nivel de adecuación Decisión 2000/518/CE de la Comisión, de 26 de julio de 2000</i>). Nuestra Empresa forma parte de Stoneweg y, en ocasiones, puede que su CV se adapte a ofertas de otras compañías pertenecientes a Stoneweg, siendo tratados con la misma finalidad y durante el mismo período de tiempo señalado anteriormente. La comunicación de datos a las empresas de Stoneweg puede implicar la transferencia internacional de sus datos a los países donde se encuentran ubicadas, en concreto, Suiza (<i>transferencia que, en su caso, estará amparada al ser declarado país con nivel de adecuación Decisión 2000/518/CE de la Comisión, de 26 de julio de 2000</i>) o EEUU (<i>transferencia que, en su caso, estará amparada en el consentimiento del candidato al marcar la casilla art. 49.1.a del RGPD</i>). Si desea poder participar en dichos procesos de selección habrá de aceptar la cesión y, en su caso, transferencia internacional de sus datos marcando la siguiente casilla: <input type="checkbox"/> SI, Acepto que se remita mi curriculum a otras compañías de Stoneweg situadas en los países anteriormente indicados para su toma en consideración.
Derechos de los interesados	Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad y la limitación u oposición dirigiéndose a las direcciones anteriormente indicadas. Igualmente, tiene derecho a retirar el consentimiento prestado y a reclamar ante la Autoridad de Control (Agencia Española de Protección de Datos: www.aepd.es).
Procedencia	Sus datos nos han sido proporcionados por Empresas de Trabajo Temporal; Headhunter; InfoJobs, LinkedIn o portales de empleo análogos; Empresa del Grupo y se refieren exclusivamente a la información recogida en su CV y su condición de candidatos en el proceso selectivo en el que participe.